Հավելված N 1

ՀՀ Արարատի մարզի

Արտաշատ համայնքի ավագանու

2024 թվականի դեկտեմբերի 4-ի

N 340-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

 ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ՀՀ | Տեղական տուրքի անվանումը | Սահմանված դրույքաչափը (ՀՀ դրամ) |
| 1. | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝ |  |
| 1) | Հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար։ | 15000(տասնհինգ հազար) |
| 2) | Սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի «ա» պարբերությունով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 30000(երեսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 100000(մեկ հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն հավելվածով սահմանված շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 1000000(մեկ միլիոն) |
| 3) | Ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 5000(հինգ հազար) |
| բ․ | 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 10000(տասը հազար) |
| 2․ | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների (բացառությամբ Երևան քաղաքի վարչական սահմաններից դուրս կառուցվող անհատական բնակելի տների, ինչպես նաև Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար (եթե սույն հավելվածի 3-րդ կետով այլ բան սահմանված չէ)՝ |  |
| 1) | այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների, շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝ |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 60000(վաթսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200 000(երկու հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 400 000(չորս հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և երկու միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար երկու միլիոն դրամի հանրագումարի և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 2000000 (երկու միլիոն) |
| 3. | Շինարարության թույլտվության ժամկետները շինարարության թույլտվությամբ սահմանված՝ շինարարության ժամկետի մինչև 20 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան մեկ տարի ժամկետով առաջին անգամ երկարաձգելու դեպքում սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված տեղական տուրքի դրույքաչափը հաշվարկվում է 0․5 գործակցի կիրառմամբ։ Շինարարության թույլտվության ժամկետների հաջորդ երկարաձգումների դեպքում (անկախ երկարաձգվող ժամկետների տևողությունից) շինարարության թույլտվության երկարաձգման համար տեղական տուրքը հաշվարկվում է սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերով: |  |
| 4. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝  |  |
| 1) | չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, | 3000(երեք հազար) |
| 2) | բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքերի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով, |  |
| 3) | նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը։ |  |
| 5. | Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝  | 5000(հինգ հազար) |
| 6. | **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ (ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ) ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾԱԳՆԱՀԱՏՄԱՆ (ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԻ) ԳՈՏԻԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ**Հայաստանի Հանրապետության հողամասերի (բացառությամբ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի) և շինությունների տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները որոշվում են համաձայն կից ցանկի․ **10-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասներորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Օգոստոսի 23-ի և Կամոյի փողոցների հատումից, այնուհետև Կամոյի փողոցով մինչև Սպանդարյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Սպանդարյան փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով մինչև Ստեփանյան փողոց, այնուհետև Ստեփանյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Թումանյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Թումանյան փողոցով մինչև Շահումյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Շահումյան փողոցով մինչև Կիրովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Կիրովի փողոցով մինչև Թորոմոնյան և Օգոստոսի 23-ի փողոցների հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Իսակովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Իսակովի փողոցով մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով մինչև Մարքսի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մարքսի փողոցով մինչև Մանուշյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մանուշյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Լուսինյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Լուսինյան փողոցով մինչև Ս. Հակոբյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ս. Հակոբյան փողոցով մինչև Անդրանիկի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Անդրանիկի փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև Օգոստոսի 23-ի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Կամոյի փողոցի հետ հատումը: **11-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասնմեկերորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Արարատյան մայրուղու, Մարքսի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետից, այնուհետև սահմանագիծը շարունակվում է հյուսիս-արևմուտք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև երկաթգծի հետ հատումը, այնուհետև երկաթգծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով դեպի հյուսիս-արևմուտք մինչև Արարատյան մայրուղու, Իսակովի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետը (ներքին սահմանագիծը համընկնում է 10-րդ գոտու արտաքին սահմանագծին):**12-րդ գոտի - ք.Արտաշատ, տասներկուերորդ գոտու** տարածքի սահմանագիծը՝ արտաքին սահմանները անցնում են Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծով, իսկ ներքին սահմանագծերը համընկնում են 10-րդ և 11-րդ գոտիների սահմանագծերին։**Մխչյան:****13-րդ գոտի - տասներեքերորդ գոտի՝ Վերին Արտաշատ, Շահումյան, Ազատավան, Մրգավետ, Այգեզարդ, Այգեպատ, Դիմիտրով, Նորաշեն:****14-րդ գոտի** **- Տասնչորսերորդ գոտի՝ Բուրաստան, Մրգավան, Ջրաշեն, Այգեստան, Դալար, գ. Մասիս, Քաղցրաշեն, Բերքանուշ, Բյուրավան, Արևշատ, Աբովյան, Նշավան, Բաղրամյան, Կանաչուտ, Ոստան, Արաքսավան, Բերդիկ, Հնաբերդ, Մրգանուշ, Հովտաշեն, Դեղձուտ, Վարդաշեն, Գետազատ, Նարեկ, Դվին:****15-րդ գոտի - Տասնհինգերորդ գոտի՝**  **Դիտակ, Բարձրաշեն, Լանջազատ**

|  |  |
| --- | --- |
| Գոտի | Գոտիականության գործակից |
| 9-12 | 3.0 |
|  |  |

 |  |
| 7. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 1) | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 2) | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 8. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար.  | 60000 (վաթսուն հազար) |
| 9. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 50000 (հիսուն հազար) |
| 10. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝ |  |
| 1) | Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար. |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 7000- (0.75 )5250 (հինգ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.75) 9000 (ինը հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000- (0.75)11250 (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000 - (0.75)16500 (տասնվեց հազար հինգ հարյուր) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000- (0.75)33750 (երեսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 100000- (0.75)75000 (յոթանասունհինգ հազար) |
| 2) | Օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում`  | 7000- (0.75 )5250 (հինգ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.75)9000 (ինը հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000- (0.75 )11250 (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000 - (0.75)16500 (տասնվեց հազար հինգ հարյուր) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000- (0.75)33750 (երեսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 100000- (0.75)75000 (յոթանասունհինգ հազար) |
| 11. | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված` բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար` յուրաքանչյուր օրվա մեկ քառակուսի մետրի համար. | 350-(0.75)262,5 (երկու հարյուր վաթսուներկու ամբողջ հինգ) |
| 12. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. |  |
| 1) | Առևտրի օբյեկտների համար. | 25000 (քսանհինգ հազար) |
| 2) | Հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 3) | Բաղնիքների /սաունաների/ համար. | 200000 (երկու հարյուր հազար) |
| 4) | Խաղատների համար. | 1000000 (մեկ միլիոն) |
| 5) | Շահումով խաղերի համար. | 500000 (հինգ հարյուր հազար) |
| 6) | Վիճակախաղերի համար. | 150000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար) |
| 13. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)` տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանել`  |  |
| 1) | Հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար` | 5000- (0.75)3750 (երեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 10000-(0.75) 7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000-(0.75)11250 (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 20000-(0.75)15000 (տասնհինգ հազար) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 30000-(0.75)22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 50000-(0.75)37500 (երեսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 2) | Ոչ հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 1000- (0.75)750 (յոթ հարյուր հիսուն) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 2000-(0.75)1500 ( հազար հինգ հարյուր) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 4000-(0.75 )3000 (երեք հազար) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 8000-(0.75)6000 (վեց հազար) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000- (0.75)11250 (տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիսուն) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 25000-(0.75)18500 (տասնութ հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| 14. | Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան` Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար` |  |
| 1) | Ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 2000 (երկու հազար) |
| 2) | Թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) |
| 3) | Սոցիալական գովազդի համար․ | 0 (զրո) |
| 4) | Այլ արտաքին գովազդի համար․ | 1500- (0.75 )1125 (մեկ հազար հարյուր քսանհինգ) |
| 5) | Դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով. | 281,25 ( երկու հարյուր ութսունմեկ ամբողջ քսանհինգ) |
| 6) | Եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ի չափով. | 112,5(մեկ հարյուր տասներկու ամբողջ հինգ) |
| 15․ | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի կամ Արտաշատ համայնքի կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար՝ օրացուցային տարվա համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 16․ | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների` միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար. | 10000 (տասը հազար) |
| 17. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 500000 (0.5)250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 18. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար՝ |  |
| 1) | 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 2500000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 2) | 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 5000000 (հինգ միլիոն) |
| 3) | 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 7000000(յոթ միլիոն) |
| 4) | 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար։ | 10000000 (տասը միլիոն) |
| 19. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար` |  |
| 1) | Կարաոկեի, դիսկոտեկի, բաղնիքի, սաունայի, շոգեբաղնիքի և մերսման սրահի (բացառությամբ բուժական մերսման սրահների) համար` օրացուցային տարվա համար. | 20000 (քսան հազար) |
| 2) | Հեստապարային ակումբի համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000 (երկու հարյուր հազար) |
| 20. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց` տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար` մեկ քառակուսի մետրի համար:  | 10000 (տասը հազար) |
| 21․ | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված՝ շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար․ | 30000 (երեսուն հազար դրամ) |
| 22. | Արտաշատ քաղաքում տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ | 5000(հինգ հազար) |

 **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

Հավելված N 1.1

ՀՀ Արարատի մարզի

Արտաշատ համայնքի ավագանու

2024 թվականի դեկտեմբերի 4-ի

N 340-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

 ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

(Արտաշատ համայնքի Աբովյան, Ազատավան, Այգեզարդ, Այգեպատ, Այգեստան, Արևշատ, Բաղրամյան, Բերքանուշ, Բուրաստան, Դալար, Դիմիտրով, Դվին, Մասիս, Մխչյան, Մրգավան, Մրգավետ, Նորաշեն, Շահումյան, Ոստան, Վերին Արտաշատ, Քաղցրաշեն գյուղական բնակավայրերի)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ՀՀ | Տեղական տուրքի անվանումը | Սահմանված դրույքաչափը (ՀՀ դրամ) |
| 1. | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝ |  |
| 1) | Հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար։ | 15000(տասնհինգ հազար) |
| 2) | Սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 30000(երեսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 100000(մեկ հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն հավելվածով սահմանված շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 1000000(մեկ միլիոն) |
| 3) | Ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 5000(հինգ հազար) |
| բ․ | 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 10000(տասը հազար) |
| 2․ | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների (բացառությամբ Երևան քաղաքի վարչական սահմաններից դուրս կառուցվող անհատական բնակելի տների, ինչպես նաև Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար (եթե սույն հավելվածի 3-րդ կետով այլ բան սահմանված չէ)՝ |  |
| 1) | այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների, շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝ |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 60000(վաթսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200 000(երկու հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 400 000(չորս հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և երկու միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար երկու միլիոն դրամի հանրագումարի և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 2000000 (երկու միլիոն) |
| 3. | Շինարարության թույլտվության ժամկետները շինարարության թույլտվությամբ սահմանված՝ շինարարության ժամկետի մինչև 20 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան մեկ տարի ժամկետով առաջին անգամ երկարաձգելու դեպքում սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված տեղական տուրքի դրույքաչափը հաշվարկվում է 0․5 գործակցի կիրառմամբ։ Շինարարության թույլտվության ժամկետների հաջորդ երկարաձգումների դեպքում (անկախ երկարաձգվող ժամկետների տևողությունից) շինարարության թույլտվության երկարաձգման համար տեղական տուրքը հաշվարկվում է սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերով: |  |
| 4. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝  |  |
| 1) | չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, | 3000(երեք հազար) |
| 2) | բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքերի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով, |  |
| 3) | նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը։ |  |
| 5. | Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝  | 5000(հինգ հազար) |
| 6. | ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ (ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ) ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾԱԳՆԱՀԱՏՄԱՆ (ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԻ) ԳՈՏԻԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸՀայաստանի Հանրապետության հողամասերի (բացառությամբ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի) և շինությունների տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները որոշվում են համաձայն կից ցանկի․ **10-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասներորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Օգոստոսի 23-ի և Կամոյի փողոցների հատումից, այնուհետև Կամոյի փողոցով մինչև Սպանդարյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Սպանդարյան փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով մինչև Ստեփանյան փողոց, այնուհետև Ստեփանյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Թումանյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Թումանյան փողոցով մինչև Շահումյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Շահումյան փողոցով մինչև Կիրովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Կիրովի փողոցով մինչև Թորոմոնյան և Օգոստոսի 23-ի փողոցների հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Իսակովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Իսակովի փողոցով մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով մինչև Մարքսի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մարքսի փողոցով մինչև Մանուշյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մանուշյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Լուսինյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Լուսինյան փողոցով մինչև Ս. Հակոբյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ս. Հակոբյան փողոցով մինչև Անդրանիկի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Անդրանիկի փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև Օգոստոսի 23-ի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Կամոյի փողոցի հետ հատումը: **11-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասնմեկերորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Արարատյան մայրուղու, Մարքսի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետից, այնուհետև սահմանագիծը շարունակվում է հյուսիս-արևմուտք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև երկաթգծի հետ հատումը, այնուհետև երկաթգծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով դեպի հյուսիս-արևմուտք մինչև Արարատյան մայրուղու, Իսակովի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետը (ներքին սահմանագիծը համընկնում է 10-րդ գոտու արտաքին սահմանագծին):**12-րդ գոտի - ք.Արտաշատ, տասներկուերորդ գոտու** տարածքի սահմանագիծը՝ արտաքին սահմանները անցնում են Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծով, իսկ ներքին սահմանագծերը համընկնում են 10-րդ և 11-րդ գոտիների սահմանագծերին։**Մխչյան:****13-րդ գոտի - տասներեքերորդ գոտի՝ Վերին Արտաշատ, Շահումյան, Ազատավան, Մրգավետ, Այգեզարդ, Այգեպատ, Դիմիտրով, Նորաշեն:****14-րդ գոտի - Տասնչորսերորդ գոտի՝ Բուրաստան, Մրգավան, Ջրաշեն, Այգեստան, Դալար, գ. Մասիս, Քաղցրաշեն, Բերքանուշ, Բյուրավան, Արևշատ, Աբովյան, Նշավան, Բաղրամյան, Կանաչուտ, Ոստան, Արաքսավան, Բերդիկ, Հնաբերդ, Մրգանուշ, Հովտաշեն, Դեղձուտ, Վարդաշեն, Գետազատ, Նարեկ, Դվին:****15-րդ գոտի - Տասնհինգերորդ գոտի՝ Դիտակ, Բարձրաշեն, Լանջազատ**

|  |  |
| --- | --- |
| Գոտի | Գոտիականության գործակից |
| 9-12 | 3.0 |
| 13-16 | 2.0 |

 |  |
| 7. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 1) | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 2) | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 8. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսվարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 60000 (վաթսուն հազար) |
| 9. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 50000 (հիսուն հազար) |
| 10. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար` |  |
| 1) | Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 7000-(0.5)3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.5)6000 (վեց հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000-(0.5)7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000-(0.5)12500(տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000-(0.5)22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում.  | 100000-(0.5)50000 (հիսուն հազար) |
| 2) | Օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար` |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 7000-(0.5)3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.5)6000 (վեց հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000-(0.5)7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000-(0.5)12500(տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000-(0.5)22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում.  | 100000-(0.5)50000 (հիսուն հազար) |
| 11. | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված` բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար` յուրաքանչյուր օրվա մեկ քառակուսի մետրի համար. | 350-(0.5)175 (մեկ հարյուր յոթանասունհինգ) |
| 12. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար` |  |
| 1) | Առևտրի օբյեկտների համար. | 25000 (քսանհինգ հազար) |
| 2) | Հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 3) | Բաղնիքների (սաունաների) համար. | 200000 (երկու հարյուր հազար) |
| 4) | Խաղատների համար. | 1000000 (մեկ միլիոն) |
| 5) | Շահումով խաղերի համար. | 500000 (հինգ հարյուր հազար) |
| 6) | Վիճակախաղերի համար. | 150000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար) |
| 13. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)` տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացաման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանել`  |  |
| 1) | Հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 5000-(0.5)2500( երկու հազար հինգ հարյուր) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 10000-(0.5)5000 (հինգ հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000- (0.5)7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 20000-(0.5)10000 (տասը հազար) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 30000-(0.5)15000 (տասնհինգ հազար) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյետի համար`  | 50000-(0.5)25000 (քսանհինգ հազար) |
| 2) | Ոչ հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա․ | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 1000-(0.5)500 (հինգ հարյուր) |
| բ․ | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 2000-(0.5)1000 (մեկ հազար) |
| գ․ | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 4000-(0.5)2000 (երկու հազար) |
| դ․ | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 8000-(0.5)4000 (չորս հազար) |
| ե․ | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000-(0.5)7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| զ․ | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 25000-(0.5)12500 (տասներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան` Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար` |  |
| 1) | Ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 2000(երկու հազար) |
| 2) | Թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) |
| 3) | Սոցիալական գովազդի համար | 0(զրո) |
| 4) | Այլ արտաքին գովազդի համար  | 1500- (0.5 )750 (յոթ հարյուր հիսուն) |
| 5) | Դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով. |  187,5(մեկ հարյուր ութսունյոթ ամբողջ հինգ) |
| 6) | Եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը` համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ի չափով. | 75 (յոթանասունհինգ) |
| 15. | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար` օրացուցային տարվա համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 16. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների` միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար. | 10000 (տասը հազար) |
| 17. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 500000 – (0.5)250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) |
| 18. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար` |  |
| 1) | 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար` | 2500000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 2) | 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար` | 5000000 (հինգ միլիոն) |
| 3) | 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար` | 7000000 (յոթ միլիոն) |
| 4) | 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար` | 10000000 (տասը միլիոն) |
| 19. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար` |  |
| 1) | Կարոկեի, դիսկոտեկի, բաղնիքի, սաունայի, շոգեբաղնիքի, մերսման սրահի (բացառությամբ բուժական մերսման սրահների) համար` օրացուցային տարվա համար. | 20000 (քսան հազար) |
| 2) | Հեստապարային ակումբի համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000 (երկու հարյուր հազար) |
| 20. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց` տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար` մեկ քառակուսի մետրի համար`  | 10000 (տասը հազար) |
| 21․ | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված՝ շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար․ | 30000 (երեսուն հազար դրամ) |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

 Հավելված N 1.2

ՀՀ Արարատի մարզի

Արտաշատ համայնքի ավագանու

2024 թվականի դեկտեմբերի 4-ի

N 340-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

 ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

 (Արտաշատ համայնքի Արաքսավան, Բարձրաշեն, Բերդիկ, Բյուրավան, Գետազատ, Դեղձուտ, Դիտակ, Լանջազատ, Կանաչուտ, Հնաբերդ, Հովտաշեն, Մրգանուշ, Նարեկ, Նշավան, Ջրաշեն, Վարդաշեն գյուղական բնակավայրերի)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ՀՀ | Տեղական տուրքի անվանումը | Սահմանված դրույքաչափը (ՀՀ դրամ) |
| 1. | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝ |  |
| 1) | Հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում` այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար։ | 15000(տասնհինգ հազար) |
| 2) | Սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 30000(երեսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 100000(մեկ հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու սույն հավելվածով սահմանված շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 1000000(մեկ միլիոն) |
| 3) | Ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար` |  |
| ա․ | մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 5000(հինգ հազար) |
| բ․ | 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 10000(տասը հազար) |
| 2․ | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան` համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների (բացառությամբ Երևան քաղաքի վարչական սահմաններից դուրս կառուցվող անհատական բնակելի տների, ինչպես նաև Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար (եթե սույն հավելվածի 3-րդ կետով այլ բան սահմանված չէ)՝ |  |
| 1) | այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների, շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝ |  |
| ա․ | 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 60000(վաթսուն հազար) |
| բ․ | 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| գ․ | 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, | 400000(չորս հարյուր հազար) |
| դ․ | 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների և երկու միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար երկու միլիոն դրամի հանրագումարի և շենքի կամ շինության կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն հավելվածով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը։ | 2000000 (երկու միլիոն) |
| 3. | Շինարարության թույլտվության ժամկետները շինարարության թույլտվությամբ սահմանված՝ շինարարության ժամկետի մինչև 20 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան մեկ տարի ժամկետով առաջին անգամ երկարաձգելու դեպքում սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված տեղական տուրքի դրույքաչափը հաշվարկվում է 0․5 գործակցի կիրառմամբ։ Շինարարության թույլտվության ժամկետների հաջորդ երկարաձգումների դեպքում (անկախ երկարաձգվող ժամկետների տևողությունից) շինարարության թույլտվության երկարաձգման համար տեղական տուրքը հաշվարկվում է սույն հավելվածի 2-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերով: |  |
| 4. | Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝  |  |
| 1) | չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, | 3000(երեք հազար) |
| 2) | բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքերի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի 4-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը` շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով, |  |
| 3) | նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում` ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը։ |  |
| 5. | Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝  | 5000(հինգ հազար) |
| 6. | ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ (ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ) ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԱՐԱԾԱԳՆԱՀԱՏՄԱՆ (ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԻ) ԳՈՏԻԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸՀայաստանի Հանրապետության հողամասերի (բացառությամբ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի) և շինությունների տարածագնահատման (գտնվելու վայրի) գոտիականության սահմանները որոշվում են համաձայն կից ցանկի․ **10-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասներորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Օգոստոսի 23-ի և Կամոյի փողոցների հատումից, այնուհետև Կամոյի փողոցով մինչև Սպանդարյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Սպանդարյան փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով մինչև Ստեփանյան փողոց, այնուհետև Ստեփանյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Թումանյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Թումանյան փողոցով մինչև Շահումյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Շահումյան փողոցով մինչև Կիրովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Կիրովի փողոցով մինչև Թորոմոնյան և Օգոստոսի 23-ի փողոցների հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Իսակովի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Իսակովի փողոցով մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով մինչև Մարքսի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մարքսի փողոցով մինչև Մանուշյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Մանուշյան փողոցով մինչև Աթարբեկյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Աթարբեկյան փողոցով մինչև Լուսինյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Լուսինյան փողոցով մինչև Ս. Հակոբյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ս. Հակոբյան փողոցով մինչև Անդրանիկի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Անդրանիկի փողոցով մինչև Ա. Խաչատրյան փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Ա. Խաչատրյան փողոցով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև Օգոստոսի 23-ի փողոցի հետ հատումը, այնուհետև Օգոստոսի 23-ի փողոցով մինչև Կամոյի փողոցի հետ հատումը: **11-րդ գոտի - ք. Արտաշատ, տասնմեկերորդ գոտու** տարածքը սահմանագծվում է հետևյալ փողոցներով` սկսած Արարատյան մայրուղու, Մարքսի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետից, այնուհետև սահմանագիծը շարունակվում է հյուսիս-արևմուտք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հյուսիս-արևելք մինչև երկաթգծի հետ հատումը, այնուհետև երկաթգծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծի հետ հատումը, այնուհետև այդ սահմանագծով դեպի հարավ-արևելք մինչև Արարատյան մայրուղու հետ հատումը, այնուհետև Արարատյան մայրուղով դեպի հյուսիս-արևմուտք մինչև Արարատյան մայրուղու, Իսակովի փողոցի և 10-րդ գոտու սահմանագծի հետ հատման կետը (ներքին սահմանագիծը համընկնում է 10-րդ գոտու արտաքին սահմանագծին):**12-րդ գոտի - ք.Արտաշատ, տասներկուերորդ գոտու** տարածքի սահմանագիծը՝ արտաքին սահմանները անցնում են Արտաշատ քաղաքի արտաքին սահմանագծով, իսկ ներքին սահմանագծերը համընկնում են 10-րդ և 11-րդ գոտիների սահմանագծերին։**Մխչյան:****13-րդ գոտի - տասներեքերորդ գոտի՝ Վերին Արտաշատ, Շահումյան, Ազատավան, Մրգավետ, Այգեզարդ, Այգեպատ, Դիմիտրով, Նորաշեն:****14-րդ գոտի - Տասնչորսերորդ գոտի՝ Բուրաստան, Մրգավան, Ջրաշեն, Այգեստան, Դալար, գ. Մասիս, Քաղցրաշեն, Բերքանուշ, Բյուրավան, Արևշատ, Աբովյան, Նշավան, Բաղրամյան, Կանաչուտ, Ոստան, Արաքսավան, Բերդիկ, Հնաբերդ, Մրգանուշ, Հովտաշեն, Դեղձուտ, Վարդաշեն, Գետազատ, Նարեկ, Դվին:****15-րդ գոտի - Տասնհինգերորդ գոտի՝ Դիտակ, Բարձրաշեն, Լանջազատ**

|  |  |
| --- | --- |
| Գոտի | Գոտիականության գործակից |
| 13-16 | 2.0 |
|  |  |

 |  |
| 7. | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 1) | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 2) | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 8. | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսվարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 60000 (վաթսուն հազար) |
| 9. | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 50000(հիսուն հազար) |
| 10. | Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկված գյուղական բնակավայրերում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար. |  |
| 1) | Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար. |  |
| ա. | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 7000-(0.3)2100 (երկու հազար հարյուր) |
| բ. | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.3)3600 ( երեք հազար վեց հարյուր)  |
| գ. | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000-(0.3)4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) |
| դ. | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000-(0.3)7500(յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| ե. | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000- (0.3)13500 (տասներեք հազար հինգ հարյուր) |
| զ. | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 100000-(0.3)30000 (երեսուն հազար) |
| 2) | Օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար` յուրաքանչյուր եռամսյակի համար. |  |
| ա. | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 7000-(0.3)2100 (երկու հազար հարյուր) |
| բ. | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 12000-(0.3)3600 ( երեք հազար վեց հարյուր)  |
| գ. | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 15000-(0.3)4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) |
| դ. | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 25000-(0.3)7500(յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| ե. | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում. | 45000- (0.3)13500 (տասներեք հազար հինգ հարյուր) |
| զ. | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում.  | 100000-(0.3)30000 (երեսուն հազար) |
| 11. | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված` բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար` յուրաքանչյուր օրվա մեկ քառակուսի մետրի համար. | 350 – (0.3) 105(մեկ հարյուր հինգ) |
| 12. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար` |  |
| 1) | Առևտրի օբյեկտների համար. | 25000 (քսանհինգ հազար) |
| 2) | Հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 3) | Բաղնիքների (սաունաների) համար. | 200000 (երկու հարյուր հազար) |
| 4) | Խաղատների համար. | 1000000 (մեկ միլիոն) |
| 5) | Շահումով խաղերի համար. | 500000 (հինգ հարյուր հազար) |
| 6) | Վիճակախաղերի համար. | 150000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար) |
| 13. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)` տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանել.  |  |
| 1) | Հիմնական շինությունների ներսում՝ |  |
| ա. | Մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 5000-(0.3)1500 (հազար հինգ հարյուր) |
| բ. | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 10000-(0.3)3000 (երեք հազար) |
| գ. | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000-(0.3)4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) |
| դ. | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 20000-(0.3)6000 (վեց հազար) |
| ե. | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 30000-(0.3)9000 (ինը հազար) |
| զ. | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար.  | 50000-(0.3)15000 (տասնհինգ հազար) |
| 2) | Ոչ հիմնական շինությունների ներսում` |  |
| ա. | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 1000-(0.3)300 (երեք հարյուր) |
| բ. | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 2000-(0.3)600 (վեց հարյուր) |
| գ. | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 4000-(0.3)1200 (մեկ հազար երկու հարյուր) |
| դ. | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 8000-(0.3)2400 (երկու հազար) |
| ե. | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 15000-(0.3)4500 (չորս հազար հինգ հարյուր) |
| զ. | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար. | 25000-(0.3)7500 (յոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 14. | Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան` Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար` |  |
| 1) | Ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 2000 (երկու հազար) |
| 2) | Թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար. | 3500 (երեք հազար հինգ հարյուր) |
| 3) | Սոցիալական գովազդի համար. | 0 (զրո) |
| 4) | Այլ արտաքին գովազդի համար.  | 1500- (0.5 )750 (յոթ հարյուր հիսուն) |
| 5) | Դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով. | 187,5 (հարյուր ութսունյոթ ամբողջ հինգ) |
| 6) | Եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը, Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ի չափով. | 75 (յոթանասունհինգ) |
| 15. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար` օրացուցային տարվա համար. | 100000 (մեկ հարյուր հազար) |
| 16. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների` միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար` օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար. | 10000 (տասը հազար) |
| 17. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար. | 500000 - (0.3)150000(մեկ հարյուր հիսուն հազար) |
| 18. | Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար` օրացուցային տարվա համար` |  |
| 1) | 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար` | 2500000(երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) |
| 2) | 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 5000000 (հինգ միլիոն) |
| 3) | 7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 7000000 (յոթ միլիոն) |
| 4) | 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար. | 10000000(տասը միլիոն) |
| 19. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝ |  |
| 1) | Կարոկեի, դիսկոտեկի, բաղնիքի, սաունայի, շոգեբաղնիքի, մերսման սրահի (բացառությամբ բուժական մերսման սրահների) համար` օրացուցային տարվա համար, | 20000 (քսան հազար) |
| 2) | Հեստապարային ակումբի համար` օրացուցային տարվա համար։ | 200000(երկու հարյուր հազար) |
| 20. | Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց` տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար` մեկ քառակուսի մետրի համար։ | 10000 (տասը հազար) |
| 21․ | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Արտաշատ համայնքի գյուղական բնակավայրերի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված՝ շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար։ | 30000 (երեսուն հազար դրամ) |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

Հավելված N 2

ՀՀ Արարատի մարզի

Արտաշատ համայնքի ավագանու

2024 թվականի դեկտեմբերի 4-ի

N 340-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

 ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ՀՀ | Տեղական վճարի անվանումը | Սահմանված դրույքաչափը (ՀՀ դրամ) |
| 1. | Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար`մինչև 500 քմ501-1000 քմ1001 քմ և ավելի  | 10000 (տասը հազար)20000 (քսան հազար)30000 (երեսուն հազար) |
| 2.  | Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների /այդ թվում` դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը/ կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` մինչև 500 քմ501-1000 քմ1001 քմ և ավելի | 10000 (տասը հազար)20000 (քսան հազար)30000 (երեսուն հազար) |
| 3. | Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար`մինչև 500 քմ501-1000 քմ1001 քմ և ավելի | 5000 (հինգ հազար)10000 (տասը հազար) 15000 (տասնհինգ հազար) |
| 4. | Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` մինչև 500 քմ501-1000 քմ1001-3000 քմ 3001 քմ և ավելի  | 5000 (հինգ հազար)10000 (տասը հազար)15000 (տասնհինգ հազար)20000 (քսան հազար) |
| 5. |  Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` | 15000 (տասնհինգ հազար) |
| 6. | Համայնքի վարչական տարածքում տոնավաճառներին (վերնիսաժներին) մասնակցելու համար` համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար`  | 1000 (մեկ հազար) |
| 7. | Համայնքի կողմից աղբահանության վճար վճարողների համար աղբահանության աշխատանքները կազմակերպելու համար վճար` |  |
| 1) | Բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում կոշտ կենցաղային թափոնների համար աղբահանության վճար` ըստ հաշվառված անձանց քանակի` համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար` ամսական հետևալ դրույքաչափերով՝ |  |
| ա․ | քաղաքային բնակավայրի համար․ | 200 (երկու հարյուր) |
| բ․ | գյուղական բնակավայրերի համար․ | 100 (մեկ հարյուր) |
| 2) | Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը` ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի հետևյալ դրույքաչափերով՝ |  |
| ա․ | Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների մատուցման շենքերի և շինությունների մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ | 50(հիսուն) |
| բ․ | Հյուրանոցային տնտեսության օբյեկտների, տրանսպորտի բոլոր տիպերի կայանների (ավտոկայանների, երկաթուղային կայարանների), հանգստյան տների, բազաների ու ճամբարների, սպորտի համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար`  | 25(քսանհինգ) |
| գ․ | Վարչակառավարչական, ֆինանսական, կապի, ինչպես նաև առողջապահության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար` | 15(տասնհինգ) |
| դ․ | Գիտական, կրթական և ուսումնական նշանակության, սոցիալական ապահովության, մշակույթի, արվեստի, կրոնական, պաշտամունքային, քաղաքացիական պաշտպանության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար` | 5(հինգ) |
| ե․ |  Զորանոցների մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար` | 8(ութ) |
| զ․ | Արտադրական` արդյունաբերական և գյուղատնտեսական նշանակության շենքերի և շինությունների մասով (այդ թվում` ավտոկայանատեղի) մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար  | 5(հինգ) |
| 3) | Շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված տնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարը հաշվարկվում է յուրաքանչյուր հատվածի համար` ըստ տվյալ հատվածում իրականացվող գործունեության տեսակի, համաձայն 7-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերի, եթե աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին գրավոր տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին՝ կցելով նշված հատվածների մակերեսների նշումով սխեման, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է 7-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերով. |  |
| 4) | Շինություններում (այդ թվում` առանձնացված տնտեսական գործունեության համար նախատեսված շինությունների առանձին հատվածներում), որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շինությունում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է 7-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերով. |  |
| 5) | Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի մասով` մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար` | 50(հիսուն) |
| 6) | Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, կենցաղային ծառայությունների մատուցման վայրերում, որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին. |  |
| 7) | Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության առնվազն 1000քմ ընդհանուր մակերես զբաղեցնող շենքերում և (կամ) շինություններում և շենքերից ու շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի վերաբերյալ 7-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերի հետ անհամաձայնության դեպքում աղբահանության վճարը սահմանվում է հետևյալ դրույքաչափերով՝  |  |
| ա․ | Ըստ ծավալի` մեկ խորանարդ մետր աղբի համար` | 3000(երեք հազար) |
| բ․ | Ըստ զանգվածի` մեկ տոննա աղբի համար | 10000(տասը հազար) |
| 8) | Համայնքի կողմից իրավաբանական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման, ինչպես նաև աղբահանության վճար վճարողներին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլտվության համար աղբահանության վճարը սահմանվում է հետևյալ դրույքաչափերով՝ |  |
| ա․ | Ըստ ծավալի` մեկ խորանարդ մետր աղբի համար` | 300(երեք հարյուր) |
| բ․ | Ըստ զանգվածի` մեկ տոննա աղբի համար | 1000( մեկ հազար) |
| 8. | Ջրմուղ-կոյուղու համար համայնքի այն բնակավայրերում, որոնք ներառված չեն ջրմուղ-կոյուղու ծառայություններ մատուցող օպերատոր կազմակերպությունների սպասարկման տարածքներում, մասնավորապես ջրամատակարարման և ջրահեռացման վճարներ` համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց` փոխհատուցման վճար`Ջրամատակարարման համար` 1 խմ Ջրահեռացման համար մեկ տնտեսության կամ իրավավաբանական անձանց համար տարեկան՝  | 140 (մեկ հարյուր քառասուն)3000 (երեք հազար) |
| 9. | Համայնքի կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության պահպանման պարտադիր նորմերի կատարման համար` համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` |  |
| 1) |  Բնակարանի համար ամսական (մեկ քմ-ի համար) | 20 (քսան) |
| 2) | Սեփականության իրավունքով ոչ բնակելի տարածքի 1 քմ-ի համար ամսական | 150 (մեկ հարյուր հիսուն) |
| 10. | Համայնքային ենթակայության նախադպրոցական ուսումնական հաստատությունների ծառայություններից օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար․ | 8000(ութ հազար) |
| 11. | Համայնքային ենթակայության արտադպրոցական դաստիարակության հաստատությունների (երաժշտական, նկարչական և արվեստի դպրոցներ և այլն) ծառայություններից օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար․ | 5000(հինգ հազար) |
| 1) | Լրացուցիչ առարկայի ուսուցման համար հավելյալ. | 3000(երեք հազար) |
| 12. | Համայնքապետարանի աշխատակազմի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար` մեկ փաստաթղթի համար փոխհատուցման վճար` | 1000 (մեկ հազար) |
| 13. | Համայնքը սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` |  |
| 1) | Կենդանիների հիվանդությունների բուժման, կանխարգելման հարցերով խորհրդատվության համար՝ | 1000 (մեկ հազար) |
| 2) | Ծննդօգնության թեթև միջամտության համար՝ | 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) |
| 3) | Ծննդօգնության ծանր միջամտության համար՝ | 3000 (երեք հազար) |
| 4) | Վարակիչ հիվանդությունների նկատմամբ կենդանիների իմունականխարգելիչ պատվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում` կախված կենդանու տեսակից (բացառությամբ «Գյուղատնտեսական կենդանիների պատվաստում» պետական ծրագրում ընդգրկված հակաանասնահամաճարակային միջոցառումների)` |  |
| ա․ | մանր կենդանիների համար՝ | 200(երկու հարյուր) |
| բ․ | խոշոր կենդանիների համար՝ | 300 (երեք հարյուր)  |
| գ․ | կենդանիների արտաքին և ներքին մակաբույծերի դեմ պայքարի համար՝ | 500 (հինգ հարյուր) |
| դ․ | ախտահանություն. մեկ քառակուսի մետրի համար՝ | 100 (մեկ հարյուր) |
| ե․ | միջատազերծում (դիզինսեկցիա) մեկ քառակուսի մետրի համար՝ | 100 (մեկ հարյուր) |
| զ․ | կրծողների ոչնչացում (դեռատիզացիա) մեկ քառակուսի մետրի համար՝ | 200(երկու հարյուր) |
| է․ | արհեստական սերմնավորման համար՝ | 8000 (ութ հազար) |
| ը․ | մանր կենդանու հերձման համար՝ | 1000 (մեկ հազար) |
| թ․ | խոշոր կենդանու հերձման համար՝ | 3000 (երեք հազար) |
| ժ․ | կենդանու բուժում. յուրաքանչյուր այցելության համար՝ | 1200 (մեկ հազար երկու հարյուր) |
| 14. | Համայնքի տարածքում պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների գործառույթներից բխող համայնքի կողմից տրամադրվող ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար` | 1500(հազար հինգ հարյուր) |
| 15. | Համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի հասցեի տրամադրման համար համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝ | 5000 (հինգ հազար) դրամ |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՌԼԵՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**