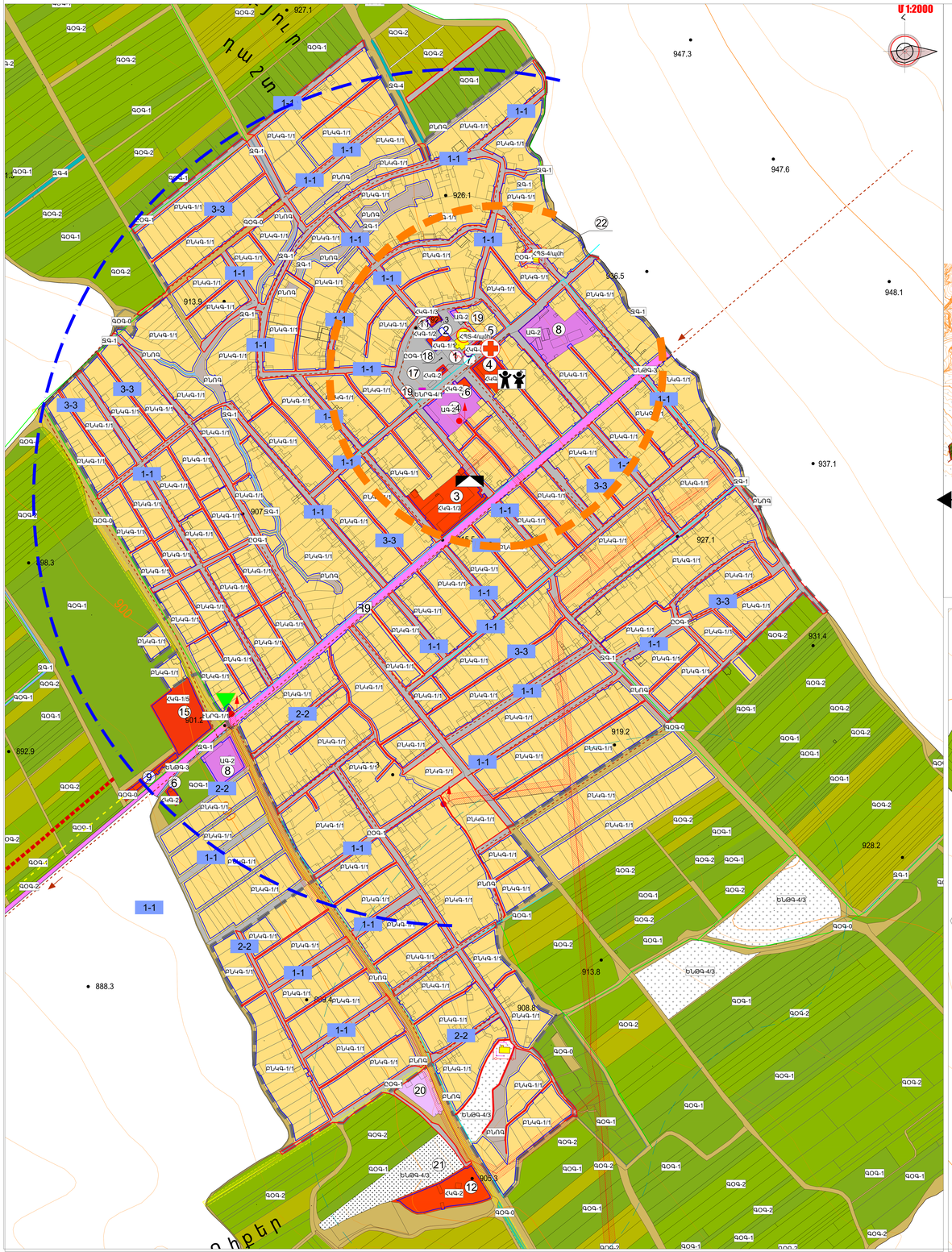
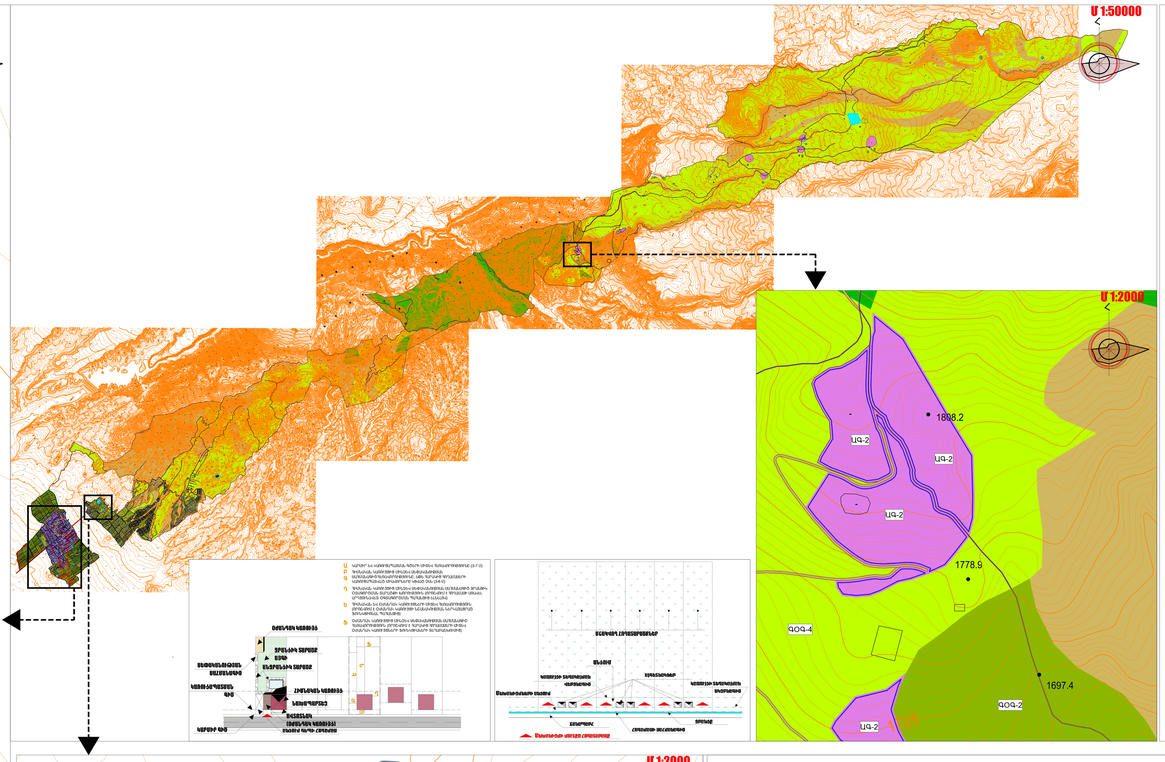
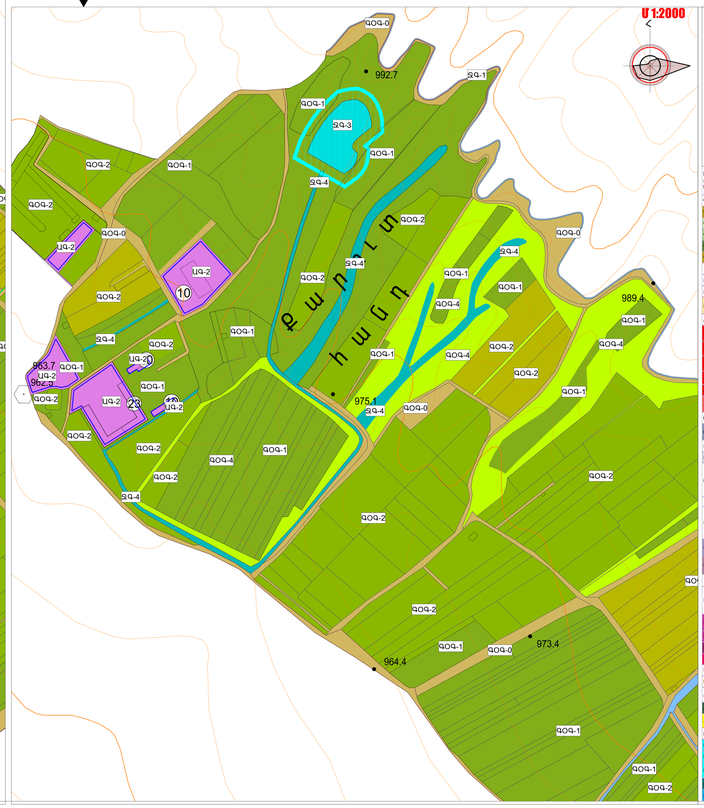
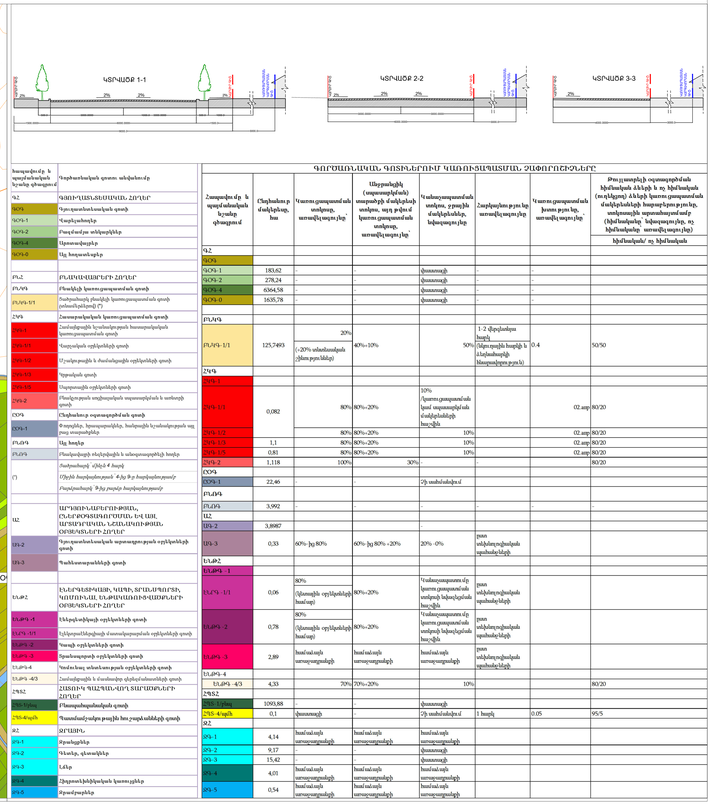
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՊԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԱՐԱՐԱՏ 6. ԳՎԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ.
ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ









ԳՈՐԾԱՐԱՆԱԿԱՆ ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՇՐՋԱՓՈՒՐՇԵՐԸ

Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և դրանց գծագրային նշանակումը	Գործառնական գոտու անվանումը և նրանում գտնվող գործառույթները	Հողամասերի մակերեսը, հա	Մեծ քաղաքների (տարածաշրջանների) տարածքի մի տարածքային տարրում, որը թույլ է տալիս գտնվելու տեղերում, ստորագրություն չեղյալ՝	Մեծ քաղաքների (տարածաշրջանների) տարածքի մի տարածքային տարրում, որը թույլ է տալիս գտնվելու տեղերում, ստորագրություն չեղյալ՝	Հարկայնության բոլոր եղանակներով	Հարկայնության բոլոր եղանակներով	Թույլատրելի օգտագործման եղանակները. Ամենի հետ կատարյալ գտնվելու մասնակցելիության հարաբերությունը, ստորագրությունը պարտադիրությամբ (հիմնականում հանրապետություն, ոչ հիմնականում ստորագրություն չեղյալ՝ ոչ հիմնական/ ոչ հիմնական	
Գ.Հ								
ԳՀԳ	Գերբարձրակարգ գոտի							
ԳՀԳ-1	Կոգնիտիվիզմ	183,62	-	-	գնահատված		-	
ԳՀԳ-2	Ֆիզիկական	278,24	-	-	գնահատված		-	
ԳՀԳ-4	Գիտություն	6364,58	-	-	գնահատված		-	
ԳՀԳ-5	Ազգաբանություն	1635,78	-	-	գնահատված		-	
ԲԼԳ								
ԲԼԳ-1/1	Բնակելի կառուցապատման գոտի	125,7493	-20% սահմանային (ինչ.բաղ.ենթադր)	20% 40%-10%	50%	1-2 վերգետնյա հարկ (հնարավոր հարկի և հետնամասերի հնարավոր բարձրություն.գծ.5)	0.4	50/50
ՀԳԳ								
ՀԳԳ-1	Հասարակական կառուցապատման գոտի							
ՀԳԳ-1/3	Հասարակական նշանակության բազմաֆունկցիոնալ կառուցապատման գոտի	0,082	80%	80%-20%	10% (կառուց.կառուցամասերում կամ գոյություն ունեցող մասնաշենքերի հաշվին)	02.սար	80/20	
ՀԳԳ-1/2			80%	80%-20%	10%	02.սար	80/20	
ՀԳԳ-1/3		1,1	80%	80%-20%	10%	02.սար	80/20	
ՀԳԳ-1/5		0,81	80%	80%-20%	10%	02.սար	80/20	
ՀԳԳ-2		1,118	100%	30%			80/20	
ՕՕԳ								
ՕՕԳ-1	Հատուկ նշանակության գոտի	22,46			Չի սահմանվում			
ԲԼԳԳ								
ԲԼԳԳ-1	Բնակելի կառուցապատման գոտի	3,992	-	-			-	-
ԱԼ								
ԱԼ-2	Արտադրական գոտի	3,8987						
ԱԼ-3	Գյուղատնտեսական գործունեության գոտի	0,33	60% իր 80%	60% իր 80% -20%	20% -0%	բոլոր սեփականությունների պարտադիր		
ԷՆԱԶ								
ԷՆԱԶ-1	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, պահպանության և ավտոմոբիլային ճանապարհների գոտի							
ԷՆԱԶ-1/1	Էներգետիկայի գործունեության գոտի	0,06	80% (ինքնուրույն գործունեության հաշվով)	80%-20%	Ինքնուրույնությունը մի կառուց.կառուցամասում տարածքի հաշվարկման հաշվին	բոլոր սեփականությունների պարտադիր		
ԷՆԱԶ-1/2	Էներգետիկայի ենթակայանների գործունեության գոտի	0,78	80% (ինքնուրույն գործունեության հաշվով)	80%-20%	Ինքնուրույնությունը մի կառուց.կառուցամասում տարածքի հաշվարկման հաշվին	բոլոր սեփականությունների պարտադիր		
ԷՆԱԶ-1/3	Ջրանցքների գործունեության գոտի	2,89	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների	բոլոր սեփականությունների պարտադիր		
ԷՆԱԶ-4	Ինժեներական անտառտնկարկների գործունեության գոտի							
ԷՆԱԶ-4/3	Հասարակական և մասնավոր գիտակրթական գոտի	4,33	70%	70%-20%	10%		80/20	
ՀՊԵՇ								
ՀՊԵՇ-1	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՅՔԻ ԳՈՏԻ	1093,88			գնահատված			
ՀՊԵՇ-4/գետ	Գետերի, լճերի, ջրամբարների, ջրանցքների գործունեության գոտի	0,1	գնահատված		Չի սահմանվում	1 հարկ	0.05	95/5
Գ.Հ								
ԳՀ-1	Գյուղատնտեսական գործունեության գոտի	4,14	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների			
ԳՀ-2	Գերեզմանոցներ	9,17			գնահատված			
ԳՀ-3	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր	15,42			գնահատված			
ԳՀ-4	Հանգստի գոտիներ	4,01	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների			
ԳՀ-5	Հանգստավայրերի գործունեության գոտի	0,54	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների	հասանելի տարածությունների			