Հավելված 2

Արտաշատ համայնքի ավագանու

2023 թվականի ------------

N -----Ն որոշման

**ԾՐԱԳԻՐ**

**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՂԲԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՍԱՆՄԱՔՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ**

**1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ**

1. Սույն ծրագրով կարգավորվում են Արտաշատ համայնքի վարչական տարածքում աղբահանության աշխատանքների իրականացման հետ կապված հարաբերությունները:

2. Սույն ծրագրի գործողությունը տարածվում է համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի, այդ թվում՝ բնակելի շինության սեփականատեր համարվող կամ որևէ այլ իրավունքով այդ գույքը տիրապետող կամ օգտագործող ֆիզիկական անձանց (ներառյալ անհատ ձեռնարկատեր և արտոնագրային վճար վճարող) իրավաբանական անձանց, հիմնարկների, պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմինների, իսկ պետական կամ համայնքային սեփականություն համարվող անշարժ գույքը վարձակալության կամ անհատույց օգտագործման հիմքով քաղաքացու կամ իրավաբանական անձի կողմից տիրապետման դեպքում՝ վարձակալի, անհատույց օգտագործողի վրա:

3. Աղբահանությունը պարտադիր և պարբերաբար իրականացվող աշխատանք է՝ օրենսդրությամբ սահմանված սանիտարահիգիենիկ կանոնների և նորմերի պահանջների պահպանմամբ:

4. Աղբահանությունը վճարովի է:

5. Շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբ առաջացնողները ազատվում են աղբահանության վճարից, եթե աղբը փոխադրում և տեղափոխում են սեփական միջոցներով՝ համապատասխան թույլտվության հիման վրա:

6. Համայնքի ավագանին կարող է սահմանել աղբահանության վճարի արտոնություններ առանձին կատեգորիայի անձանց համար: Համայնքի ավագանու կողմից անհատական արտոնություններ սահմանելն արգելվում է:

7. Աղբահանության և սանիտարական մաքրման հիմնական նպատակները և գործընթացի կազմակերպման սկզբունքներն են`

1) նվազեցնել և չեզոքացնել մարդու առողջության և շրջակա միջավայրի վրա աղբի վտանգավոր ներգործությունը.

2) չթույլատրել տարածքների աղտոտում, աղբակույտերի առաջացում և մաքրել տարածքը աղբից.

3) աղբի փոխադրման իրականացումը կազմակերպել՝ բացառելով շրջակա միջավայրի աղտոտումը.

4) պարտադիր և պարբերաբար իրականացնել աղբահանություն և սանիտարական մաքրում՝ «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» օրենքով նախատեսված սանիտարական մաքրման սխեմային համապատասխան.

5) ապահովել աղբահանության և սանիտարական մաքրման վերաբերյալ տեղեկատվության մատչելիությունը և հանրային իրազեկվածությունը.

6) աղբահանության դիմաց գանձել վճարներ.

7) ստեղծել պայմաններ օգտահանման ենթակա թափոնների տեսակավորման, օգտագործման ու վերամշակման համար և նվազեցնել աղբավայրերում տեղադրվող թափոնների ծավալները.

8) տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից ապահովել աղբահանության և սանիտարական մաքրման վերաբերյալ տեղեկատվության մատչելիություն և հանրային իրազեկվածություն.

9) մեքենայացնել աղբահանության և սանիտարական մաքրման աշխատանքները.

10) իրականացնել միջհամայնքային համագործակցություն.

11) իրականացնել սանիտարական մաքրման աշխատանքներ համայնքային բյուջեի հաշվին կամ «Պետություն-մասնավոր գործընկերության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով նախատեսված ՊՄԳ ծրագրի շրջանակներում:

**2. ԱՂԲԻ ՀԱՎԱՔՄԱՆ, ՊԱՀՄԱՆ, ԱՂԲԱՄԱՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ**

1. Կենցաղային աղբը հավաքվում և (կամ) պահվում է այդ նպատակով նախատեսված տեղերում, աղբամաններում, աղբախցերում:

2. Ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափերի աղբը հավաքվում և պահվում է աղբահանության վճար վճարողների ձեռք բերած աղբամաններում կամ կոնտեյներներում կամ աղբահանության վճար վճարողի նախատեսած՝ իրեն պատկանող համապատասխան տարածքում, եթե համայնքի ավագանին այլ բան չի սահմանել: Վճարողների պահանջով համայնքը աղբամանները կարող է տրամադրել վարձակալության հիմունքներով:

3. Աղբամանները տեղադրվում են բնակելի և հասարակական շենքերից ոչ պակաս, քան 15մ և ոչ ավելի, քան 100մ հեռավորության վրա: Պուրակներում, զբոսայգիներում աղբամանները տեղադրվում են մարդկանց զանգվածային կուտակման վայրերից ոչ պակաս, քան 50 մ հեռավորության վրա:

4. Հանգստի գոտիներում աղբամանները տեղադրվում են 3500 - 4000քմ մակերեսին 1 աղբաման հաշվարկով:

5. Աղբամանները տեղադրվում են բնակելի և հասարակական շենքերի բակային կամ միջբակային տարածքներում՝ փոխադրամիջոցների մոտեցման համար հարմար դիրքով: Աղբամանները չեն տեղադրվում փողոցների մայթերի և սիզամարգերի վրա:

6. Աղբամանները աղբով լցվում են ծավալի 2/3 –ից ոչ ավելի մակարդակով:

7. Աղբահանությունը իրականացնում են մասնագիտացված և (կամ) օրենքով չարգելված այլ կազմակերպություններ:

8. Կոնտեյներներից աղբը հեռացնելու ժամանակ աղբահանությունն իրականացնող կազմակերպության կողմից մաքրվում և տեղափոխվում է կոնտեյներների հարակից տարածքի աղբը: Աղբահանության ժամանակ տեղափոխվում են նաև աղբակույտերը և տերևակույտերը:

9. Աղբատար փոխադրամիջոցների թափքերը ախտահանվում են աղբաթափման վայրում՝ աղբահանությունն իրականացնող կազմակերպության կողմից՝ ախտահանիչ լուծույթներով:

10. Աղբահավաք կոնտեյներները լվացվում և ախտահանվում են առնվազն ամիսը մեկ անգամ աղբահանությունն իրականացնող կազմակերպության կողմից:

11. Աղբամանները տեղադրվում են ավտոկանգառների, հասարակական տրանսպորտի կանգառների, առևտուր իրականացնող օբյեկտների մուտքերի մոտ, զբոսայգիներում, պուրակներում, շուկաներում և այլն:

12. Կրպակներում առևտուր իրականացնող սուբյեկտներն իրենց հարակից տարածքները պահում են պատշաճ սանիտարական վիճակում:

13. Բնակելի շենքերի առաջին հարկերում տեղակայված առևտրի և սպասարկման օբյեկտների մուտքերի հարակից տարածքները պահվում են պատշաճ սանիտարական վիճակում, չեն կուտակում ապրանքների արկղեր կամ ավելորդ իրեր, սպառման թափոններ և շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոններ:

14. Աղբը տեղադրվում է գործող աղբավայրում:

15. Չի թույլատրվում՝

ա) աղբի տեղադրումը դրա համար չնախատեսված վայրերում.

բ) սպառման թափոնների այրումը.

գ) աղբի համար նախատեսված վայրերում տեղադրելու անօգտագործելի բժշկական նյութեր, դեղորայք, դեղահաբեր, կաուստիկ թթուներ, ներկանյութեր, մեքենաների յուղեր, ցանկացած տեսակի հեղուկներ, պայթուցիկ նյութեր, այլ վտանգավոր նյութեր և թափոններ.

դ) աղբի համար նախատեսված վայրում տեղադրել սատկած կենդանու մարմին:

16. Սատկած կենդանու մարմինը պետք է արագորեն հեռացվի համայնքի առողջապահության պատասխանատուի ցուցումով: Եթե սատկած կենդանու տերը հայտնի է, ապա հեռացումն իրականացվում է նրա կողմից, իսկ եթե տերը հայտնի չէ՝ համայնքապետարանի պահանջով՝ աղբահանություն իրականացնող կազմակերպության կողմից

**3. ԱՂԲԻ ՀԱՎԱՔՄԱՆ ԵՎ ՓՈԽԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ԿԱՐԳԸ**

1. Աղբի հավաքման և փոխադրման պայմաններն և կարգն ուղղված են աղբահանության և սանիտարական մաքրման հիմնական նպատակներին և գործընթացի կազմակերպման սկզբունքներին:

2. Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի և գյուղական բնակավայրերի աղբահանության և սանմաքրման աշխատանքները իրականացվում է Արտաշատ-կոմունալ ՀՈԱԿ-ի կողմից՝համաձայն Արտաշատ համայնքի աղբահանության աշխատանքների իրականացման նվազագույն ժամանակացույցին: Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի և գյուղական բնակավայրերի սանիտարական մաքրման աշխատանքային պլանում ընդգրկված է նաև՝

Պանթեոն/Զոհված ազատամարտիկների հիշատակը հավերժացնող հուշարձանաքարեր

1915թ Եղեռնի զոհերի հիշատակը հավերժացնող հուշարձան

Ինչպես նաև առկա բոլոր հուշարձաններն ու կիսանդրիները:

3. Աղբի փոխադրմանը ներկայացվող պահանջներն են՝

ա) աղբը փոխադրվում է օրենսդրությամբ սահմանված կարգով արտոնագրված աղբավայրեր կամ ենթարկվում է վերամշակման.

բ) աղբավայրերում աղբի փոխադրումն իրականացվում է աղբավայրերի շահագործման և սանիտարահիգիենիկ կանոնների պահանջների պահպանմամբ.

գ) արգելվում է աղբը փոխադրել դրա համար չնախատեսված վայրերում:

4. Տնտեսվարող սուբյեկտներն իրենց հարակից տարածքները պահում են պատշաճ սանիտարական վիճակում, որտեղ չեն պահեստավորում ապրանքներ, տարաներ կամ ավելորդ իրեր, սպառման թափոններ և շինարարական աշխատանքների ընթացքում առաջացող թափոններ:

5. Աղբի փոխադրումն իրականացնում են մասնագիտացված կազմակերպությունները՝ սույն կարգի համաձայն: Աղբի փոխադրումը պետք է կազմակերպվի աղբատար փոխադրամիջոցներով, որոնց կառուցվածքը բացառում է շրջակա միջավայրի աղտոտումը: Աղբի փոխադրումն աղբարկղերից և աղբամաններից պետք է իրականացնել մինչև դրանց ամբողջությամբ լցվելը: Աղբարկղերից և աղբամաններից աղբի հեռացնելու ժամանակ աղբահանությունն իրականացնող կազմակերպության կողմից մաքրվում և տեղափոխվում է աղբարկղերի հարակից տարածքի աղբը (աղբարկղերից մինչև 10 մ շառավղով): Աղբահանության ժամանակ տեղափոխվում են նաև աղբակույտերը և տերևակույտերը: Դրանց այրումն արգելվում է:

6. Որպես աղբավայր շահագործվում է Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի աղբավայրը, որը քաղաքի կառուցապատման գոտուց հեռու է 3 կմ:

7. Խոշոր եզրաչափի աղբի փոխադրման համար որպես աղբավայր շահագործվում է Հայաստանի Հանրապետության Հանրապետության Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի աղբավայրը, որը քաղաքի կառուցապատման գոտուց հեռու է 3 կմ:

8. Աղբավայրի խնամքը՝ աղբավայրի հարթեցումը, հողով ծածկումը, մտնում է աղբահանություն իրականացնող կազմակերպության պարտականությունների մեջ:

9. Աղբատար փոխադրամիջոցների թափքերը ախտահանվում են աղբաթափման վայրում` աղբահանությունը իրականացնող կազմակերպության կողմից ամիսը 1 անգամ: Ախտահանման համար օգտագործվում է քլորակրի (10 %), լիզոլի (5-8%) կրեոլինի (5-8%), նավթալիզոլի (10-15%), ֆենոլի (3-5%) նատրիում մետասիլիկատի (1-3%) կամ Հայաստանի Հանրապետության «Դեղերի մասին» օրենքով սահմանված կարգով գրանցված և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000 թվականի սեպտեմբերի 20-ի «Հայաստանի Հանրապետություն դեղերի և դեղանյութերի ներմուծման և արտահանման կարգը հաստատելու մասին» N 581 որոշմամբ սահմանված կարգով ներմուծված վարակազերծիչ միջոցներով, ըստ վերջիններիս ուղեկցող հրահանգների:

10. Աղբահանություն իրականացնող կազմակերպությունն օրենքով սահմանված կարգով պատասխանատվություն է կրում իր պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար:

11. Աղբահանություն իրականացնող կազմակերպության պարտավորությունների կատարման նկատմամբ վերահսկողությունն իրականացնում է Արտաշատ համայնքի ղեկավարը:

12. Աղբահանության և սանիտարական մաքրման կանոնները խախտելը, չսահմանված վայրերում սպառման թափոններ թափելը առաջացնում է պատասխանատվություն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքով սահմանված կարգով:

**4.Ծրագրի հիմնական գործողությունները**

4.1.Համայնքի աղբահանության և սանիտարական մաքրման ծառայությունների մատուցումը դիտել որպես պարտադիր խնդիր:

4.2.<<Արտաշատի կոմունալ-տնտեսություն >> ՀՈԱԿ-ի գործունեության ընդլայնում:

4.3.Համայնքում աղբահանության սխեմայի կազմում և հաստատում:

4.4.նոր աղբահավաք մեքենաների և աղբամանների ձեռքբերում:

4.5.Տեխնիկայի վերանորոգում:

4.6.Իրականացնել աղբի տեղափոխումը աղբավայր:

**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ՄԱՔՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱՆ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| հ/հ | Մաքրվող փողոցների,բակերի,հրապարակների,հուշարձանների ևզբոսայգիների անվանումը | Մաքրվողփողոցների,երկարությունները/ մ / | Մաքրվողտարածքներիմակերեսները/ քմ / | Շաբաթվա օրեր |
| I | II | III | IV | V | VI |
|  **1.** | **Մշտապես մաքրվող տարածքներ** |   |   |   |   |   |   |   |  |
|   | **Արտաշատ քաղաք** |   |   |   |   |   |   |   |  |
| 1.1 | Օգոստոսի 23 փողոց | 2200 | 44000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.2 | Ծովակալ Իսակովի փողոց | 700 | 12600 | + | + | + | + | + | + |
| 1.3 | Արարատյան փողոց | 600 | 6000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.4 | Ներսիսյան փողոց | 400 | 4000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.5 | Հր. Թովմասյան փողոց | 200 | 2400 | + | + | + | + | + | + |
| 1.6 | Ստեփան Շահումյանի փողոց | 800 | 11200 | + | + | + | + | + | + |
| 1.7 | Երևանյան փողոց | 800 | 24000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.8 | Երևանյան փողոցի վերջնամասի լուսաֆորի հարակից տարածքը |  | 2671 | + | + | + | + | + | + |
| 1.9 | Կառլ Մարքսի փողոց | 1400 | 25200 | + | + | + | + | + | + |
| 1.10 | Համայնքապետարանի և մարզպետարանի հարակից այգին և հրապարակը |  | 15000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.11 | Արտաշես արքայի արձանի հարակից տարածքը |  | 2500 | + | + | + | + | + | + |
| 1.12 | Թատրոնի շենքի և քաղաքային մարզադաշտի հարակից հրապարակը |  | 8000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.13 | Քաղաքային լճի հարակից տարածքը |  | 2000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.14 | Քլամարի այգին |  | 3000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.15 | Անդրանիկ Օզանյանի արձանի հարակից այգին |  | 2000 | + | + | + | + | + | + |
| 1.16 | Գևորգ Չաուշի արձանի հարակից հրապարակը |   | 3000 | + | + | + | + | + | + |
|  **2.** | **Շենքերի բակերը և հարակից տարածքները.** |   |   |   |   |   |   |   |  |
|   | **Արտաշատ քաղաք** |   |   |   |   |   |   |   |  |
| 2.1 | Արարատյան 3 Ա և 3 Բ շենքերի հարակից բակը |   | 1400 |  ըստ անհրաժեշտության |
| 2.2 | Արարատյան 44 և 45 շենքերի հարակից բակը |   | 1350 | ըստ անհրաժեշտության |
|  | Իսակովի 72, 72 Ա և 74 շենքերի հարակից բակը |  | 1300 |   ըստ անհրաժեշտության |
| 2.3 | Իսակովի 76, 76 Ա և 76 Բ շենքերի հարակից բակը |   | 1900 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.4 | Իսակովի 107 և 111 շենքերի հարակից բակը |   | 1750 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.5 | Իսակովի 105 և 103 շենքերի հարակից բակը |   | 1550 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.6 | Օրբելի 91 շենքի բակը |   | 2700 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.7 | Դուրյան 12 շենքի բակը |   | 950 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.8 | Արազի 1, 3, 5, 7 և 9 շենքերի հարակից բակերը |   | 3200 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.9 | Հր. Թովմասյան 1, 2 և Մարքսի 7 շենքերի հարակից բակը |   | 1400 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.10 | Մարքսի 3 և Կիրովի 12 շենքերի հարակից բակը |   | 950 | ըստ անհրաժեշտության  |
| 2.11 | Ներսիսյան 1 և 3 շենքերի հարակից բակը |   | 750 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.12 | Ներսիսյան 5 և 7 շենքերի հարակից բակը |   | 750 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.13 | Օգոստոսի 23 փողոց 22 շենքի բակը |   | 1450 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.14 | Երևանյան 1 և 5 շենքերի հարակից այգին |   | 1150 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.15 | Խանջյան 15 և 16 շենքերի հարակից բակը  |   | 850 | ըստ անհրաժեշտության |
| 2.16 | Խանջյան 17 և Նալբանդյան 26 շենքերի հարակից բակը |   | 700 | ըստ անհրաժեշտության |
|  | Մեքենայական լվացման աշխատանք-ներ ջրցան մեքենայով  | 24000 |  | + | + | + | + | + | + |

**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԲԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆՎԱԶԱԳՈՒՅՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| հ/հ | Աղբահանության աշխատանքների  իրականացման  վայրը | Ներհամայնքայինփողոցներիերկարությունը / կմ / | Շաբաթվա օրեր |
| I | II | III | IV | V | VI |
| **1** | **Արտաշատ քաղաք** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Արտաշատ քաղաքի աղբամաններ | 39 | + | + | + | + | + | + |
| 1.2 | Արտաշատ քաղաքի անհատական տներ | + | + | + | + | + |  |
| 1.3 | Արտաշատ քաղաքի բազմաբնակարաններ |  | + |  | + |  | + |
| 1.4 | Արտաշատ քաղաքի օբիեկտներ | + |  | + |  | + |  |
| **2** | **Վարչական բնակավայրեր** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | **Ոստան բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.53 | Ոստան | 9 |  |  |  |  |  | + |
|  2.2 | **Վերին Արտաշատ բնակավայր** |   |   |   |   |   |   |  |
| 2.54 | Ջրաբեր | 37 |  | + | + |  |  | + |
| 2.3 | **Արաքսավան բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Արաքսավան | 6 | + |  |  |  |  |  |
| 2.4 | **Բաղրամյան բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Բաղրամյան | 7 | + |  |  |  |  |  |
| 2.5 | **Բարձրաշեն բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Բարձրաշեն | 7 |  | + |  |  |  |  |
| 2.6 | **Բերդիկ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Բերդիկ | 7 | + |  |  |  |  |  |
| 2.7 | **Բերքանուշ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Բերքանուշ | 12 |  |  |  | + |  |  |
| 2.8 | **Գետազատ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Գետազատ | 12 |  |  |  |  | + |  |
| 2.9 | **Դեղձուտ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Դեղձուտ | 8 |  |  |  |  |  | + |
| 2.10 | **Դիտակ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Դիտակ | 5 |  |  |  |  | + |  |
| 2.11 | **Դվին բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Դվին | 15 |  |  | + | + |  |  |
| 2.12 | **Հովտաշեն բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Հովտաշեն | 7,2 | + |  |  |  |  |  |
| 2.13 | **Մասիս բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Մասիս | 12 |  |  | + |  |  |  |
| 2.14 | **Մրգանուշ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Մրգանուշ | 8 |  |  |  |  | + |  |
| 2.15 | **Մրգավան բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Մրգավան | 9 |  | + |  |  |  |  |
| 2.16 | **Շահումյան բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Շահումյան | 23 |  |  |  |  | + | + |
| 2.17 | **Ջրաշեն բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ջրաշեն | 9 |  |  |  | + |  |  |
| 2.18 | **Վարդաշեն բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Վարդաշեն | 3 |  |  |  |  | + |  |
| 2.19 | **Հնաբերդ բնակավայր** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Հնաբերդ | 5 |  |  |  | + |  |  |

**ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՂԲԱՄԱՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ, ԴՐԱՆՑ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՔԱՆԱԿԸ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Աղբամանների տեղադրման վայրերը | Աղբամաններիքանակը | Աղբամաններիտեսակները և չափերը |
| **Արտաշատ քաղաք՝** |   |   |
| Արարատյան 1 | 8 | պլաստմասե՝360 լ |
| Արարատյան 2 | 8 | պլաստմասե՝360 լ |
| Արարատյան 3 | 11 | պլաստմասե՝360 լ |
| Իսակովի փողոց 76 Ա շենքի մոտ | 12 | պլաստմասե՝360 լ |
| Ռուսական զորամասի մոտ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Մշակույթի տան մոտ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
|  Օգոստոսի 23 և Գայի փողոցների խաչմերուկ | 6 | պլաստմասե՝360 լ |
| Օգոստոսի 23 և Աթարբեկյան փողոցների խաչմերուկ | 5 | պլաստմասե՝360 լ |
| Օգոստոսի 23 և Մխչյան փողոցների խաչմերուկ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Լճի մոտ  | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Օգոստոսի 23 փողոց 22 շենքի մոտ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Օգոստոսի 23 փողոց 24 շենքի մոտ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Երևանյան 1 | 10 | պլաստմասե՝360 լ |
| Երևանյան 2 | 3 | պլաստմասե՝360 լ |
| Երևանյան 3 | 4 | պլաստմասե՝360 լ |
| Խանջյան փողոց 15 շենքի մոտ | 7 | պլաստմասե՝360 լ |
| Շահումյան փողոց քաղաքային զբոսայգու մոտ | 5 | պլաստմասե՝360 լ |
| Շահումյան փողոց 30 շենքի մոտ | 6 | պլաստմասե՝360 լ |
| Շահումյան և Թումանյան փողոցների խաչմերուկ | 6 | պլաստմասե՝360 լ |
| Շահումյան և Հր. Թովմասյան փողոցների խաչմերուկ | 5 | պլաստմասե՝360 լ |
| Մարքսի փողոց, դատաղազության դիմաց | 5 | պլաստմասե՝360 լ |
| Մարքսի և Ներսիսյան փողոցների խաչմերուկ | 9 | պլաստմասե՝360 լ |
| Մարքսի 20 շենքի մոտ | 5 | պլաստմասե՝360 լ |
| Մարքսի 22 շենքի մոտ | 4 | պլաստմասե՝360 լ |

**ՊԱՅՄԱՆԳԻՐ N**

**Աղբահանության ծառայությունների վճարովի մատուցման**

**ք.Արտաշատ ,,……,, …………………….. 20\_\_\_\_թ**

,,Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ-ը ի դեմս տնօրեն Վազգեն Հովհաննիսյանի / այսուհետ կատարող/, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից ………………………………………………………………………………………………մյուս կողմից / այսուհետ պատվիրատու / կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

**1.Պայմանագրի առարկան**

1.1.Կատարողը պարտավորվում է իրականացնել պատվիրատուի բնականոն գործունեության հետևանքով առաջացած աղբի կանոնավոր հավաքումն ու տեղափոխումը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ և համայնքի ավագանու սահմանած կանոններին համապատասխան:

Պատվիրատուն պարտավորվում է վճարել աղբահանության համար սահմանված տեղական վճարը՝ սույն պայմանագրով սահմանված չափով, կարգով ու ժամկետներում:

1.2.Կողմերը սույն պայմանագրի շրջանակներում ղեկավարվում են ,,Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին , ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության որոշումներով, Համայնքի ավագանու որոշումներով և այլ իրավական ակտերով:

1.3.Համայնքի հետ համաձայնեցված վայրում տեղակայված մեծածավալ (մեծամաշտաբ) աղբի հավաքումն ու փոխադրումը կատարվում է Պատվիրատուի լրացուցիչ պատվերի հիման վրա՝ աղբի տեղափոխման համար գանձվող առանձին վճարի դիմաց, որի մասին կնքվում է լրացուցիչ համաձայնագիր:

**2.Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները**

2.1.կատարողը պարտավոր է՝

2.1.1.Պատշաճ ապահովել Պատվիրատուի բնականոն գործունեությունից առաջացած աղբի հավաքումն ու փոխադրումը:

2.1.2.ՈՒնենալ համապատասխան քանակությամբ արկղեր, որոնք կհամապատասխանեն աղբի կուտակման չափին ու հեռացման հաճախականությանը:

2.1.3.Ինքնուրույն իրականացնել աղբի հավաքումն ու փոխադրումը այն տարածքից, որն աղտոտվել էր արկղերի բեռման / բեռնաթափման աշախատանքներից հետո:

2.1.4.Տեղադրված արկղերը պահել մաքուր վիճակում, շահագործման համար ոչ պիտանի դարձածները փոխարինել նորերով:

2.1.5.Պատվիրատուին հստակ տեղեկություն տալ այն պաշտոնատար անձանց և նրանց դիմելու ձևերի և միջոցների մասին ( պաշոնատար անձի գտնվելու վայր, հեռախոսահամարներ), որոնց պատվիրատուն կարող է դիմել աղբահանության ժամանակ թերություններ արձանագրելիս:

2.2.Կատարողը իրավունք ունի Պատվիրատուից պահանջել՝

2.2.1. Աղբը հավաքել դրանց համար նախատեսված վայրում՝ համայնքի կողմից սահմանված ձևով:

2.2.2.Պայմանագրային պարտավորությունների խախտումների, ինչպես նաև աղբը չսահմանված, չնախատեսված վայրում դուրս թափելու համար վճարել տուգանքներ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափերով ու կարգով:

2.3.Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.3.1.Վճարել կատարողի կողմից աղբահանությունը կազմակերպելու համար ավագանու կողմից սահմանված չափով տեղական վճարը՝ մինչև հաշվարկային ամսվան հաջորդող ամսվա 15-ը ներառյալ:

2.3.2.Արկղերի մեջ չլցնել շինարարական , վտանգավոր, արգելված, հեղուկ թափոններ:

2.3.3.Անհրաժեշտության դեպքում կատարողի հետ համաձայնեցնելուց հետո աղբահանության համար թույլատրելի տեղում տեղադրել աղբարկղեր:

2.3.4.Չտեղափոխել, չտեղահանել, չտեղաշարժել կամ չշրջել արկղերը:

2.3.5.Տեղյակ պահել կատարողին կազմակերպության մոտ տեղի ունեցած այն փոփոխությունների մասին, որոնք կարող են ազդել աղբի ծավալի վրա, փոփոխություն կատարելու օրվանից սկսած 10 օրվա ընթացքում:

2.4.Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.4.1.Ստուգել աղբահանության կազմակերպան որակը, համապատասխանությունը համայնքի կողմից հաստատված գրաֆիկին ու կարգին:

2.4.2.Հայտնաբերված թերությունների մասին տեղեկացնել համայնքին՝ թերությունների հայտնաբերման օրվան հաջորդող օրը:

**3.Այլ պայմաններ**

3.1.Համայնքի ավագանու՝20.10.2020թ Արտաշատ համայնքի 2021թ տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն և դրույքաչափերը սահմանելու մասին, թիվ 70-Ն որոշմամբ սահմանվել է ՝ **մեկ շնչի համար ՝200 դրամ,**

**Պատվիրատուի ամսեկան վճարի գումարը կազմում է ՝ դրամ/ շունչ x 200 դրամ = դրամ/:**

Սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար պատվիրատուն պարտավոր է վճարել տույժ 0.075 տոկոսի չափով, դրանց վճարման ժամկետից անցած ամբողջ ժամանակաշրջանի, բայց ոչ ավել քան 730 օրվա համար: Տույժերի վճարումը չի ազատում պատվիրատուին արդեն կատարված աղբահանության համար վճարելու պարտականություններից:

3.2.Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով , երկու օրինակից: Կողմերից յուրաքանչյուրին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

3.3.Պայմանագիրը համարվում է կնքված ստորագրման պահից և գործում է մեկ տարի: Այդ ժամկետը լրանալուց հետո, եթե կողմերից ոչ մեկը չի պահանջում պայմանագրի լուծում, ապա այն շարունակվում է:

3.4. Պայմանագրի լրացումները և փոփոխություններն իրավական ուժ ունեն և հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մաս, եթե կատարվել են գրավոր և ստորագրվել կազմակերպության և համայնքի կողմից:

3.5.Կողմերի միջև ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Եթե վիճելի հարցերի շուրջ համաձայնություն ձեռք չի բերվում, ապա դրանք լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դատական կարգով:

 **Կողմերի հասցեները ու վավերապայմանները:**

,,**ԿԱՏԱՐՈՂ**,,,,**ՊԱՏՎԻՐԵՏՈՒ**,,

,,**Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ Ա.Ա.Հ. …………………………………………..............**

**ք. Արտաշատ Արազի 14 Հասցե …………………………………….....................**

**Հ/Հ 900415151514 հեռ. 023522383 ………………………………………………….**

**ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն**

 **Անձնագիր ………………. Հեռ. …………………….**

**…………………………………… . /ստորագրություն/ ……………………………….**

 **/ստորագրություն/**

**,,Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ-ի**

**Տնօրեն՝ Վազգեն Հովհաննիսյան**

 **ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N**

**Աղաբահանության ծառայությունների վճարովի մատուցման**

ք․Արտաշատ ,,….. ,, ․․․․․․․․․․․․․․․․․․….. ,, 20…….թ․

,,Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ-ը ի դեմս տնօրեն Վազգեն Հովհաննիսյանի / այսուհետ կատարող/, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա մի կողմից․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․/ՀՎՀՀ․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․․/այսուհետ պատվիրատու/ մյուս կողմից կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին։

**1․Պայմանագրի առարկան**

1․1․ Կատարողը պարտավորվում է իրականացնել Պատվիրատուի բնականոն գործունոության հետևանքով առաջացած աղբի կանոնավոր հավաքումն ու տեղափոխումը ՝ ՀՀ օրենսդրությամբ և համայնքի ավագանու սահմանած կանոններին համապատասխան։

Պատվիրատուն պարտավորվում է վճարել աղբահանության համար սահմանված տեղական վճարը՝ սույն պայմանագրով սահմանված չափով , կարգով ու ժամկետներում։

1․2․ Կողմերը սույն պայմանագրի շրջանակներում ղեկավարվում են ,,Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին ,, ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության որոշումներով, Համայնքի ավագանու որոշումներով և այլ իրավական ակտերով։

1․3․ Համայնքի հետ համաձայնեցված վայրում տեղակայված մեծածավալ (մեծամասշտաբ) աղբի հավաքումն ու փոխադրումը կատարվում է Պատվիրատուի լրացուցիչ պատվերի հիման վրա՝ աղբի տեղափոխման համար գանձվող առանձին վճարի դիմաց, որի մասին կնքվում է լրացուցիչ համաձայնագիր։

**2․Կողմերի իրավունքներն և պարտականությունները**

2․1․ կատարողը պարտավոր է՝

2․1․1․ Պատշաճ ապահովել Պատվիրատուի բնականոն գործունեությունից առաջացած աղբի հավաքումն ու փոխադրումը։

2․1․2․Ունենալ համապատասխան քանակությամբ արկղեր, որոնք կհամապատասխանեն աղբի կուտակման չափին ու հեռացման հաճախականությանը։

2․1․3․Ինքնուրույն իրականացնել աղբի հավաքումն ու փոխադրումն այն տարածքից, որն աղտոտվել էր արկղերի բեռման/ բեռնաթափման աշխատանքներից հետո։

2․1․4․Տեղադրված արկղերը պահել մաքուր վիճակում, շահագործման համար ոչ պիտանի դարձածները փոխարինել նորերով ։

2․1․5․Պատվիրատուին հստակ տեղեկություն տալ այն պաշտոնատար անձանց և նրանց դիմելու ձևերի և միջոցների մասին (պաշտոնատար անձի գտնվելու վայր, հեռախոսահամարներ), որոնց Պատվիրատուն կարող է դիմել աղբահանության ժամանակ թերություններ արձանագրելիս։

2․2․Կատարողն իրավունք ունի Պատվիրատուից պահանջել՝

2․2․1․Աղբը հավաքել դրանց համար նախատեսված վայրում՝ կատարողի կողմից սահմանված ձևով։

2․2․2․Պայմանագրային պարտավորությունների խախտումների, ինչպես նաև աղբը չսահմանված, չնախատեսված վայրում դուրս թափելու համար վճարել տուգանքներ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված չափերով ու կարգով։

2․3․Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2․3․1․Վճարել կատարողի կողմից աղբահանությունը կազմակերպելու համար ավագանու կողմից սահմանած չափով տեղական վճարը՝ մինչև հաշվարկային ամսվան հաջորդող ամսվա 15-ը ներառյալ։

2․3․2․ Արկղերի մեջ չլցնել շինարարական, վտանգավոր, արգելված հեղուկ թափոններ։

2․3․3․Անհրաժեշտության դեպքում կատարողի հետ համաձայնեցնելուց հետո աղբահանության համար թույլատրելի տեղում տեղադրել աղբարկղեր։

2․3․4․Չտեղափոխել, չտեղահանել, չտեղաշարժել կամ չշրջել արկղերը։

2 ․3․5․Տեղյակ պահել կատարողին կազմակերպության մոտ տեղի ունեցած այն փոփոխությունների մասին, որոնք կարող են ազդել աղբի ծավալի վրա , փոփոխություն կատարելու օրվանից սկսած 10 օրվա ընթացքում։

2․4․Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2․4․1․Ստուգել աղբահնության կազմակերպման որակը, համապատասխանությունը համայնքի կողմից հաստատված գրաֆիկին ու կարգին։

2․4․2․Հայտնաբերված թերությունների մասին տեղեկացնել համայնքին՝ թերությունների հայտնաբերման օրվան հաջորդող օրը։

 **3․Այլ պայմաններ**

3․1․Համայնքի ավագանու ՝26․02․2022թ․ Արտաշատ համայնքի 2022թ․ տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն և դրույքաչափերը սահմանելու մասին, թիվ 16- Ն որոշմամբ սահմանվել է՝ առևտրի/ այդ թվում շուկաների/ հանրային սննդի և բնակչության սպասարկման համար այլ ծառայություններ իրականացնող շինությունների մասով աղբահանության ամսական վճարը **1քմ համար սահմանվում է 50/հիսուն/դրամ**, վարչակառավարչական, ֆինանսական,կապի և առողջապահության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ **1 քմ համար՝ 15 /տասնհինգ/ դրամ,** գիտական, կրթական, արվեստի, կրոնական, քաղաքացիական պաշտպանության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների համար **5 դրամ,** արտադրական **՝ ա**րդյունաբերական և գյուղատնտեսական նշանակության շենքերի և շինությունների մասով մեկ քառակուսի մետրի համար **5 / հինգ/ դրամ,** հյուրանոցային օբեկտների, տրանսպորտի կայանների, հանգստյան տների, բազաների ու ճամբարների, սպորտի համար նախատեսված շենքերի մասով մեկ քառակուսի մետրի համար **25 /քսանհինգ/ դրամ** ինչպես նաև ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համար ըստ ծավալի 1 խորանարդ մետրի համար 3000 դրամ, ըստ զանգվածի մեկ տոննայի համար 10000 դրամ։

**Պատվիրատուի ամսեկան վճարը կազմում է ՝ / դրամ / քմ x50 դրամ /։ Պատվիրատուն ամսական վճարը պարտավոր է վճարել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը**։

Սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար պատվիրատուն պարտավոր է վճարել տույժ 0․075 %-ի չափով , դրանց վճարման ժամկետից անցած ամբողջ ժամանակաշրջանի, բայց ոչ ավել քան 730 օրվա համար։ Տույժերի վճարումը չի ազատում պատվիրատուին արդեն կատարված աղբահանության համար վճարելու պարտականություններից։

3․2․Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, երկու օրինակից։ Կողմերից յուրաքանչյուրին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ։

**3․3․ Պայմանագիրը համարվում է կնքված ստորագրման պահից, մեկ տարի ժամկետով։ Այդ ժամկետը լրանալուց հետո, եթե կողմերից ոչ մեկը չի պահանջում պայմանագրի լուծում, ապա այն շարունակվում է։**

3․4․Պայմանագրի լրացումները և փոփոխությունները իրավական ուժ ունեն և հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, եթե կատարվել են գրավոր և ստորագրվել կազմակերպության և համայնքի կոխմից։

3․5․ Կողմերի միջև ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով։ Եթե վիճելի հարցերի շուրջ համաձայնություն ձեռք չի բերվում , ապա դրանք լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դատական կարգով։

**Կողմերի հասցեները ու վավերապայմանները:**

,,**ԿԱՏԱՐՈՂ**,,,,**ՊԱՏՎԻՐԵՏՈՒ**,,

,,**Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ << ……………………………………………………… >>**

**ք. Արտաշատ Արազի 14 Սեփականատեր ……………………………………........**

 **Հ/Հ 900415151514 հեռ. 023522383 Հասցե …………………………………………………….**

 **ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն**

 **ՀՎՀՀ …………………… Հեռ. …………………………**

 **……………………………………**

 **/ստորագրություն/ …………………………………**

**,,Արտաշատ – կոմունալ սպասարկում,, ՀՈԱԿ-ի /ստորագրություն/**

**Տնօրեն՝ Վազգեն Հովհաննիսյան**